

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลนาถ่อน อำเภอ ธาตุพนม จังหวัด นครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โหนด	1567	17048	ต.ดอนนางหงส์	3	0	0	12	12	125	1,500	1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,700	321,600	3	6,432	315,168	316,668	-	-	316,668	0.3
2	โหนด	515	7556	ต.นาถ่อน	5	0	0	35	35	250	8,750	2	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	280	100	6,700	1,876,000	3	112,560	1,763,440	1,772,190	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	27	-	-	-	-	-	-	478,491	478,491	-	-
					3	0	0	3	3	250	750	3	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง (พื้นที่อาคารและบริเว	ตึก	3	9	100	5,250	47,250	16	9,450	37,800	38,550	-	-	38,550	0.3
3	โหนด	2174	20884	ต.นาถ่อน	5	0	0	18	18	250	4,500	4	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	6,700	482,400	18	115,776	366,624	371,124	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40.61	-	-	-	-	-	-	150,713	-	150,713	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	59.39	-	-	-	-	-	-	220,411	220,411	-	-
					1	2	2	68	1068	250	267,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000	-	-	267,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาถ่อน อำเภอ ธาตุพนม จังหวัด นครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4	โฉนด	338	17996	ต.นาถ่อน	5	0	0	20	20	250	5,000	5	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	-	80	100	6,700	536,000	3	10,720	525,280	530,280	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.25	-	-	-	-	-	-	59,657	-	59,657	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.75	-	-	-	-	-	-	470,624	470,624	-	-	
5	โฉนด	4992	38360	ต.นาถ่อน	2	3	2	17	1417	250	354,250	6	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	256	100	6,700	1,715,200	4	68,608	1,646,592	2,000,842	-	-	2,000,842	0.02	
					3	0	1	0	100	250	25,000	7	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,500	1,320,000	3	39,600	1,280,400	1,305,400	-	-	1,305,400	0.3	
6	โฉนด	6779	50444	ต.นาถ่อน	1	0	1	8	108	250	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	27,000	-	-	
7	โฉนด	46	7683	ต.นาถ่อน	2	0	1	98	198	450	89,100	8	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	768	100	6,700	5,145,600	5	205,824	4,939,776	5,028,876	-	5,028,876	-	-	
												9	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	5	3,816	91,584	91,584	-	91,584	-	-	
8	โฉนด	5195	38528	ต.นาถ่อน	2	1	0	5	405	175	70,875	10	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	6,700	536,000	16	348,400	187,600	258,475	-	-	258,475	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาถ่อน อำเภอ ธาตุพนม จังหวัด นครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9	โหนด	5028	39511	ต.นาถ่อน	5	0	0	35	35	250	8,750	11	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	140	100	6,700	938,000	3	28,140	909,860	918,610	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	17.14	-	-	-	-	-	-	157,450	-	157,450	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	82.86	-	-	-	-	-	-	761,160	761,160	-	-
10	โหนด	1305	7947	ต.นาถ่อน	5	0	0	45	45	700	31,500	12	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	360	100	6,700	2,412,000	16	1,206,000	1,206,000	1,237,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	103,084	-	103,084	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	1,134,416	1,134,416	-	-
					2	0	0	45	45	700	31,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500	-	31,500	-	-
					2	0	0	13.5	13.5	700	9,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,450	-	9,450	-	-
					2	0	0	18	18	700	12,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600	-	12,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาถ่อน อำเภอ ธาตุพนม จังหวัด นครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
11	โหนด	68	12590	ต.นาถ่อน	2	0	1	20	120	250	30,000	13	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	720	100	6,700	4,824,000	42	3,473,280	1,350,720	1,380,720	-	1,380,720	-	-
					3	0	0	69	69	250	17,250	14	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,700	643,200	27	270,144	373,056	390,306	-	-	390,306	0.3
12	โหนด	6324	46108	ต.นาถ่อน	3	0	2	99.5	299.5	325	97,338	15	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	32	100	5,500	176,000	16	38,720	137,280	234,618	-	-	234,618	0.3
					2	0	0	42.5	42.5	325	13,813	16	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	6,700	1,715,200	21	1,286,400	428,800	442,613	-	442,613	-	-
13	โหนด	3356	26801	ต.นาถ่อน	1	5	1	9	2109	125	263,625	17	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	1	104	100	6,700	696,800	13	97,552	599,248	862,873	-	862,873	-	-
14	น.ส.3ก	BAN NONG BOK	2514	ต.นาถ่อน	1	3	0	0	1200	125	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01
15	โหนด	2723	22901	ต.นาถ่อน	1	1	0	23	423	250	105,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,750	-	105,750	-	-
16	โหนด	302	7666	ต.นาถ่อน	5	0	0	21	21	450	9,450	18	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	168	100	6,700	1,125,600	22	956,760	168,840	178,290	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75.89	-	-	-	-	-	-	135,304	135,304	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24.11	-	-	-	-	-	-	42,986	-	42,986	0.3
17	โหนด	7123	52838	ต.นาถ่อน	2	0	0	72	72	450	32,400	19	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	6,700	1,929,600	23	656,064	1,273,536	1,305,936	-	1,305,936	-	-
					2	0	0	33.75	33.75	450	15,188	20	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	135	100	2,650	357,750	5	17,888	339,863	355,050	-	355,050	-	-
					3	0	0	4	4	450	1,800	21	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,650	42,400	5	1,696	40,704	42,504	-	-	42,504	0.3
					3	0	0	90.25	90.25	450	40,613	22	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	72	100	2,650	190,800	2	3,816	186,984	227,597	-	-	227,597	0.3
18	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูลระวาง	2089	ต.นาถ่อน	1	5	0	0	2000	125	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.01
19	โหนด	2722	22900	ต.นาถ่อน	1	0	3	53	353	250	88,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,250	-	88,250	-	-
20	โหนด	2447	20832	ต.นาถ่อน	1	2	1	21	921	125	115,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,125	-	115,125	-	-
21	โหนด	226	7650	ต.นาถ่อน	1	0	1	48.5	148.5	250	37,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,125	-	37,125	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาถ่อน อำเภอ ธาตุพนม จังหวัด นครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22	โหนด	5114	38447	ต.นาถ่อน	1	1	2	81	681	125	85,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,125	-	85,125	-	-
23	โหนด	127	7147	ต.นาถ่อน	3	0	0	43	43	450	19,350	23	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	78	100	6,700	522,600	17	125,424	397,176	416,526	-	-	416,526	0.3
24	โหนด	5126	38459	ต.นาถ่อน	1	5	3	13	2313	150	346,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,950	-	346,950	-	-
25	โหนด	5147	38480	ต.นาถ่อน	5	0	0	30	30	250	7,500	24	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	-	240	100	6,700	1,608,000	15	321,600	1,286,400	1,293,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	3.79	-	-	-	-	-	-	49,039	-	49,039	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	96.21	-	-	-	-	-	-	1,244,861	1,244,861	-	-
					3	0	0	1.2	1.2	250	300	25	512-สถานีบริการน้ำมันซีอเพลิง (พื้นที่อาคารและบริเว	ตึก	3	4.16	100	5,250	21,840	1	218	21,622	21,922	-	-	21,922	0.3
					2	0	0	66.8	66.8	250	16,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,700	-	16,700	-	-
26	โหนด	7110	52745	ต.นาถ่อน	1	1	1	60	560	175	98,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000	-	98,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาถ่อน อำเภอ ธาตุพนม จังหวัด นครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27	โหนด	5149	38482	ต.นาถ่อน	1	2	1	76	976	150	146,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400	-	146,400	-	-
28	โหนด	5151	38484	ต.นาถ่อน	1	1	1	4	504	175	88,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200	-	88,200	-	-
29	โหนด	7007	52330	ต.นาถ่อน	1	2	0	0	800	125	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-
30	โหนด	987	7431	ต.นาถ่อน	2	0	0	25	25	250	6,250	26	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	32	361,800	308,200	314,450	-	314,450	-	-
					3	0	0	15	15	250	3,750	27	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	56	100	2,650	148,400	1	1,484	146,916	150,666	-	-	150,666	0.3
31	โหนด	967	7301	ต.นาถ่อน	3	0	0	10	10	350	3,500	28	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	40	100	2,650	106,000	22	98,580	7,420	10,920	-	-	10,920	0.3
					2	0	0	85	85	350	29,750	29	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	21	385,920	820,080	849,830	-	849,830	-	-
					3	0	0	9.63	9.63	350	3,371	30	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	38.5	100	2,650	102,025	1	1,020	101,005	104,375	-	-	104,375	0.3
32	โหนด	2541	22769	ต.นาถ่อน	2	0	0	20	20	150	3,000	31	100-บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	33	300,160	235,840	238,840	-	238,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	1	18.5	1718.5	150	257,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,775	-	-	257,775	0.01	
					3	0	0	10.5	10.5	150	1,575	32	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	42	100	2,650	111,300	15	22,260	89,040	90,615	-	-	90,615	0.3
33	โฉนด	6309	2217	ต.นาถ่อน	3	0	0	16.9	16.9	125	2,113	33	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	67.5	100	2,650	178,875	6	10,733	168,143	170,255	-	-	170,255	0.3
					3	0	0	6.25	6.25	125	781	34	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	25	100	2,650	66,250	6	3,975	62,275	63,056	-	-	63,056	0.3
34	โฉนด	763	7073	ต.นาถ่อน	5	0	0	30	30	450	13,500	35	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	6,700	1,608,000	35	1,366,800	241,200	254,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.57	-	-	-	-	-	-	26,922	-	26,922	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	89.43	-	-	-	-	-	-	227,778	227,778	-	-
35	โฉนด	762	7378	ต.นาถ่อน	3	0	0	12.5	12.5	250	3,125	36	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	50	100	2,650	132,500	1	1,325	131,175	134,300	-	-	134,300	0.3
					2	0	0	19.5	19.5	250	4,875	37	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	1	4,288	424,512	429,387	-	429,387	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาถ่อน อำเภอ ธาตุพนม จังหวัด นครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36	โหนด	1702	17661	ต.นาถ่อน	2	3	2	10.75	1410.75	125	176,344	38	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,700	1,105,500	3	-	1,105,500	1,281,844	-	1,281,844	-	-
37	โหนด	3529	27947	ต.นาถ่อน	5	0	0	33.75	33.75	175	5,906	39	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	135	100	6,700	904,500	3	27,135	877,365	883,271	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	117,740	-	117,740	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	765,531	765,531	-	-
					3	1	0	8.25	408.25	175	71,444	40	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	72	100	2,650	190,800	15	124,020	66,780	138,224	-	-	138,224	0.3
38	โหนด	1057	6192	ต.นาถ่อน	5	0	0	20	20	125	2,500	41	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	80	100	6,700	536,000	6	32,160	503,840	506,340	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	45	-	-	-	-	-	-	227,853	-	227,853	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	32.5	-	-	-	-	-	-	164,561	164,561	-	-
					2	1	1	73.2	573.2	125	71,650	42	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1008	100	6,700	6,753,600	21	5,402,880	1,350,720	1,422,370	-	1,422,370	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาถ่อน อำเภอ ธาตุพนม จังหวัด นครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39	โหนด	1949	18187	ต.นาถ่อน	1	1	3	0	700	250	175,000	43	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	1	56	100	6,700	375,200	11	150,080	225,120	400,120	-	400,120	-	-
40	โหนด	6134	1101	ต.นาถ่อน	5	0	0	37.5	37.5	250	9,375	44	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	150	100	6,700	1,005,000	2	20,100	984,900	994,275	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22	-	-	-	-	-	-	218,741	-	218,741	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	78	-	-	-	-	-	-	775,535	775,535	-	-
					5	0	2	58.5	258.5	250	64,625	45	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	384	100	6,700	2,572,800	16	1,415,040	1,157,760	1,222,385	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.34	-	-	-	-	-	-	28,604	-	28,604	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	97.66	-	-	-	-	-	-	1,193,781	1,193,781	-	-
41	โหนด	1039	7591	ต.นาถ่อน	2	0	2	31	231	125	28,875	46	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	192	100	6,700	1,286,400	16	257,280	1,029,120	1,057,995	-	1,057,995	-	-
												47	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	91	100	6,700	609,700	21	567,021	42,679	42,679	-	42,679	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาถ่อน อำเภอ ธาตุพนม จังหวัด นครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16	16	125	2,000	48	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	6,700	428,800	3	12,864	415,936	417,936	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.06	-	-	-	-	-	-	58,762	-	58,762	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85.94	-	-	-	-	-	-	359,174	359,174	-	-
42	โฉนด	6921	51700	ต.นาถ่อน	5	0	0	50	50	250	12,500	49	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	400	100	6,700	2,680,000	16	1,474,000	1,206,000	1,218,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11	-	-	-	-	-	-	134,035	-	134,035	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	89	-	-	-	-	-	-	1,084,465	1,084,465	-	-
43	โฉนด	6922	51701	ต.นาถ่อน	1	0	0	26	26	250	6,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500	-	6,500	-	-
44	โฉนด	2409	20797	ต.นาถ่อน	2	0	0	12	12	150	1,800	50	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	288	100	6,700	1,929,600	15	385,920	1,543,680	1,545,480	-	1,545,480	-	-
					2	0	0	4	4	150	600	51	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	3	9,648	311,952	312,552	-	312,552	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาถ่อน อำเภอ ธาตุพนม จังหวัด นครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	63	63	150	9,450	52	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	252	100	6,700	1,688,400	2	33,768	1,654,632	1,664,082	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	77.68	-	-	-	-	-	-	1,292,659	-	1,292,659	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	22.32	-	-	-	-	-	-	371,423	371,423	-	-
45	โฉนด	3554	31986	ต.นาถ่อน	3	0	0	24	24	125	3,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000	-	-	3,000	0.3
46	โฉนด	8078	58629	หมู่ 2 ต.นาถ่อน	3	0	1	20	120	450	54,000	53	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	480	100	3,350	1,608,000	12	192,960	1,415,040	1,469,040	-	-	1,469,040	0.3
47	โฉนด	6283	2365	ต.นาถ่อน	1	6	2	64	2664	150	399,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,600	-	399,600	-	-
48	โฉนด	691	7852	ต.นาถ่อน	2	0	0	41	41	250	10,250	54	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	164	100	6,700	1,098,800	17	241,736	857,064	867,314	-	867,314	-	-
49	โฉนด	698	5812	ต.นาถ่อน	2	0	0	20	20	125	2,500	55	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	3	10,720	525,280	527,780	-	-	527,780	0.02
					2	0	0	62	62	125	7,750	56	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	3	3,180	155,820	163,570	-	-	163,570	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาถ่อน อำเภอ ธาตุพนม จังหวัด นครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	64	64	125	8,000	57	300-ห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	256	100	6,450	1,651,200	1	16,512	1,634,688	1,642,688	-	-	1,642,688	0.02
50	โฉนด	2148	22709	ต.นาถ่อน	5	0	0	69.3	69.3	450	31,185	58	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	277.2	100	6,700	1,857,240	5	74,290	1,782,950	1,814,135	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45.45	-	-	-	-	-	-	824,525	-	824,525	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	54.55	-	-	-	-	-	-	989,611	17,011	972,599	0.02
51	โฉนด	692	7726	ต.นาถ่อน	5	0	0	58	58	450	26,100	59	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	-	464	100	6,700	3,108,800	7	186,528	2,922,272	2,948,372	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	8.51	-	-	-	-	-	-	250,906	-	250,906	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	41.49	-	-	-	-	-	-	1,223,280	1,223,280	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,474,186	1,474,186	-	-
52	โฉนด	5847	47887	ต.นาถ่อน	3	0	1	28	128	250	32,000	60	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	256	100	6,700	1,715,200	5	68,608	1,646,592	1,678,592	-	-	1,678,592	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาถ่อน อำเภอ ธาตุพนม จังหวัด นครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
53	โหนด	6285	2367	หมู่ 14 ต.นาถ่อน	1	4	0	75	1675	150	251,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,250	-	251,250	-	-	
54	โหนด	6284	2366	ต.นาถ่อน	1	6	1	71	2571	150	385,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,650	-	385,650	-	-	
55	โหนด	1902	18153	ต.นาถ่อน	1	4	0	38	1638	150	245,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700	-	245,700	-	-	
56	โหนด	364	3753	ต.นาถ่อน	5	0	0	26	26	450	11,700	61	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	104	100	6,700	696,800	15	348,400	348,400	360,100	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	180,050	-	180,050	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	180,050	-	180,050	0.02	
57	โหนด	240	5554	ต.นาถ่อน	5	0	0	38.5	38.5	175	6,738	62	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	308	100	6,700	2,063,600	5	206,360	1,857,240	1,863,978	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	96.59	-	-	-	-	-	-	1,800,416	1,800,416	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.41	-	-	-	-	-	-	63,562	-	63,562	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาถ่อน อำเภอ ธาตุพนม จังหวัด นครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
58	โหนด	1383	10892	ต.นาถ่อน	5	0	0	17	17	450	7,650	63	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	136	100	6,700	911,200	31	774,520	136,680	144,330	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	72,165	-	72,165	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	72,165	-	72,165	0.02
59	โหนด	6543	49415	ต.นาถ่อน	3	0	0	45	45	125	5,625	64	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	17.5	100	6,700	117,250	6	5,863	111,388	117,013	-	-	117,013	0.3
												65	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	17.5	100	6,700	117,250	6	5,863	111,388	111,388	-	-	111,388	0.3
												66	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	17.5	100	6,700	117,250	6	5,863	111,388	111,388	-	-	111,388	0.3
												67	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	17.5	100	6,700	117,250	6	5,863	111,388	111,388	-	-	111,388	0.3
												68	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	45	100	6,700	301,500	1	3,015	298,485	298,485	-	-	298,485	0.3
												69	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	45	100	6,700	301,500	1	3,015	298,485	298,485	-	-	298,485	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาถ่อน อำเภอ ธาตุพนม จังหวัด นครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	125	12,500	70	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	9	48,843	493,857	506,357	-	506,357	-	-
					1	5	3	85	2385	125	298,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,125	-	-	298,125	0.01
60	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูลระวาง	3592	ต.นาถ่อน	1	0	0	19	19	125	2,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,375	-	-	2,375	0.01
61	โฉนด	7986	58062	ต.นาถ่อน	3	0	0	49	49	150	7,350	71	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,700	160,800	6	8,040	152,760	160,110	-	-	160,110	0.3
												72	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,700	160,800	6	8,040	152,760	152,760	-	-	152,760	0.3
												73	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,700	160,800	6	8,040	152,760	152,760	-	-	152,760	0.3
												74	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,700	160,800	6	8,040	152,760	152,760	-	-	152,760	0.3
												75	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,700	241,200	6	12,060	229,140	229,140	-	-	229,140	0.3
												76	300-ห้องแถว 1ชั้น	ตึก	3	63	100	6,450	406,350	2	8,127	398,223	398,223	-	-	398,223	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	16	1	90	6590	150	988,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,500	-	-	988,500	0.01	
62	โหนด	4206	37402	หมู่ 1 ต.นาถ่อน	1	2	0	68	868	450	390,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,600	-	390,600	-	-	
63	โหนด	601	7998	ต.นาถ่อน	2	0	0	64.5	64.5	250	16,125	77	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	364	100	6,700	2,438,800	16	1,219,400	1,219,400	1,235,525	-	1,235,525	-	-
64	โหนด	704	3629	หมู่ 1 ต.นาถ่อน	2	0	0	27.5	27.5	250	6,875	78	100-บ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,700	1,072,000	21	804,000	268,000	274,875	-	274,875	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท